



bjørkeåsen
NANNESAD

PRISLISTE

TRINN 1, LYNDFARET

Hus nr.	Bra m ²	P-rom m ²	Pris	Omkostninger	Totalpris	Felleskost.
20	137	109	kr 4 300 000,00	kr 38 874	kr 4 338 874	kr 1 804
21	137	109	kr 3 995 000,00	kr 38 874	kr 4 033 874	kr 1 804
22	137	109	kr 4 200 000,00	kr 38 874	kr 4 238 874	kr 1 804
23	137	109	kr 4 300 000,00	kr 38 874	kr 4 338 874	kr 1 804
24	137	109	kr 4 300 000,00	kr 38 874	kr 4 338 874	kr 1 804
25	137	109	kr 3 995 000,00	kr 38 874	kr 4 033 874	kr 1 804
26	137	109	kr 4 300 000,00	kr 38 874	kr 4 338 874	kr 1 804
27	137	109	kr 4 300 000,00	kr 38 874	kr 4 338 874	kr 1 804
28	137	109	kr 3 995 000,00	kr 38 874	kr 4 033 874	kr 1 804
29	137	109	kr 4 300 000,00	kr 38 874	kr 4 338 874	kr 1 804
46	156,3	129	kr 4 550 000,00	kr 38 874	kr 4 588 874	kr 1 995
47	156,3	129	kr 4 450 000,00	kr 38 874	kr 4 488 874	kr 1 995
48	156,3	129	kr 4 450 000,00	kr 38 874	kr 4 488 874	kr 1 995
49	156,3	129	kr 4 550 000,00	kr 38 874	kr 4 588 874	kr 1 995
67	103	94	kr 3 600 000,00	kr 38 874	kr 3 638 874	kr 1 468
68	103	94	kr 3 450 000,00	kr 38 874	kr 3 488 874	kr 1 468
69	103	94	kr 3 450 000,00	kr 38 874	kr 3 488 874	kr 1 468
70	103	94	kr 3 450 000,00	kr 38 874	kr 3 488 874	kr 1 468
71	103	94	kr 3 450 000,00	kr 38 874	kr 3 488 874	kr 1 468
72	103	94	kr 3 600 000,00	kr 38 874	kr 3 638 874	kr 1 468

I tillegg vil det påløpe andre løpende kostnader som for eksempel strømforbruk i den enkelte boligen, innboforsikring og kommunale avgifter. Omkostningene er basert på dagens regler. Det er beregnet utfra andel tomteverdi og tinglysning av skjøte og og en obligasjon. Det tas forbehold om endring i regler/satser. Selger kan endre priser på usolgte boliger uten varsel. Se vedlegg om budsjett om innhold f.kost.

Kjøpstilbud skal innleveres skriftlig sammen med godkjent legitimasjon og finansieringsplan. Kjøpstilbud som leveres innen salgsstart 19. mars klokken 12:00, er det følgende som gjelder: BORI-medlemmer som har meldt forkjøpsrett og levert kjøpstilbud vil bli tildelt bolig i første rekke. Derneft vil kjøpstilbudene organiseres etter tildelingsmetoden (dersom det er like kjøpstilbud på samme bolig på salgsstart vil selger foreta og beslutte fordelingen av disse). Etter salgsstart vil det være «førstemann til mølla-prinsippet» som gjelder. Innlevert kjøpstilbud er bindende for kjøper. Selger har rett til å akseptere eller forkaste ethvert bud, eiendomsmegler vil meddele eventuell aksept skriftlig til kjøper.