

Leilighet	Rom	Bruksareal (BRA-i)	Gulvareal (GUA)	Balkong/ Terrasse (TBA)	Innglasset balkong (BRA-b)	Sportsbod (BRA-e)	Totalpris	Innskudd	Andel fellesgjeld	Felleskost pr. mnd	Renter	Sum felleskost. pr. mnd år 1-5	Sum felleskost. pr. mnd fra år 6
A-H0101	2-roms + Mezz	53,5	81,8	20,1	0	5,0	kr 5 870 000	kr 2 935 000	kr 2 935 000	kr 2 624	kr 14 730	kr 17 854	kr 20 847
A-H0102	2-roms + Mezz	51,6	81,3	21,1	0	5,0	kr 5 870 000	kr 2 935 000	kr 2 935 000	kr 2 531	kr 14 730	kr 17 761	kr 20 754
A-H0103	2-roms + Mezz	58,7	87,0	23,3	0	5,0	<b>SOLGT</b>						
A-H0104	1-roms + Mezz	25,5	40,2	10,4	0	2,5	kr 3 970 000	kr 1 985 000	kr 1 985 000	kr 1 251	kr 9 962	kr 11 713	kr 13 737
A-H0105	2-roms + Mezz	50,0	80,0	25,9	0	5,0	kr 5 870 000	kr 2 935 000	kr 2 935 000	kr 2 453	kr 14 730	kr 17 683	kr 20 675
A-H0106	2-roms + Mezz	50,2	77,2	20,5	0	5,0	kr 6 070 000	kr 3 035 000	kr 3 035 000	kr 2 462	kr 15 232	kr 18 194	kr 21 289
A-H0201	1-roms	35,7	35,7	0,0	20	2,5	kr 3 970 000	kr 1 985 000	kr 1 985 000	kr 1 751	kr 9 962	kr 12 213	kr 14 237
A-H0202	3-roms	102,0	102,0	7,8	21	5,0	kr 7 970 000	kr 3 985 000	kr 3 985 000	kr 5 003	kr 20 000	kr 25 503	kr 29 566
A-H0203	2-roms	35,8	35,8	8,9	0	2,5	kr 3 970 000	kr 1 985 000	kr 1 985 000	kr 1 756	kr 9 962	kr 12 218	kr 14 242
A-H0204	2-roms	35,5	35,5	9,0	0	2,5	<b>SOLGT</b>						
A-H0205	4-roms	88,6	88,6	5,0	24	5,0	kr 7 670 000	kr 3 835 000	kr 3 835 000	kr 4 346	kr 19 247	kr 24 093	kr 28 003
A-H0301	1-roms	35,7	35,7	0,0	20	2,5	<b>SOLGT</b>						
A-H0302	3-roms	101,8	101,8	7,8	21	5,0	kr 7 970 000	kr 3 985 000	kr 3 985 000	kr 4 993	kr 20 000	kr 25 493	kr 29 556
A-H0303	2-roms	35,8	35,8	8,9	0	2,5	kr 4 070 000	kr 2 035 000	kr 2 035 000	kr 1 756	kr 10 213	kr 12 469	kr 14 544
A-H0304	2-roms	35,5	35,5	8,7	0	2,5	kr 4 070 000	kr 2 035 000	kr 2 035 000	kr 1 741	kr 10 213	kr 12 455	kr 14 529
A-H0305	4-roms	88,6	88,6	5,3	24	5,0	kr 7 770 000	kr 3 885 000	kr 3 885 000	kr 4 346	kr 19 498	kr 24 344	kr 28 305
A-H0401	1-roms	35,7	35,7	0,0	20	2,5	<b>SOLGT</b>						
A-H0402	3-roms	102,0	102,0	7,8	21	5,0	kr 8 170 000	kr 4 085 000	kr 4 085 000	kr 5 003	kr 20 502	kr 26 005	kr 30 170
A-H0403	2-roms	35,8	35,8	8,9	0	2,5	kr 4 170 000	kr 2 085 000	kr 2 085 000	kr 1 756	kr 10 464	kr 12 720	kr 14 846
A-H0404	2-roms	35,5	35,5	9,0	0	2,5	kr 4 170 000	kr 2 085 000	kr 2 085 000	kr 1 741	kr 10 464	kr 12 706	kr 14 831
A-H0405	3-roms	88,6	88,6	5,0	24	5,0	kr 7 870 000	kr 3 935 000	kr 3 935 000	kr 4 346	kr 19 749	kr 24 595	kr 28 607
A-H0501	1-roms	35,7	35,7	0,0	20	2,5	kr 4 170 000	kr 2 085 000	kr 2 085 000	kr 1 751	kr 10 464	kr 12 715	kr 14 841
A-H0502	3-roms	101,8	101,8	7,8	21	5,0	kr 8 370 000	kr 4 185 000	kr 4 185 000	kr 4 993	kr 21 004	kr 26 497	kr 30 764
A-H0503	2-roms	35,8	35,8	8,9	0	2,5	kr 4 170 000	kr 2 085 000	kr 2 085 000	kr 1 756	kr 10 464	kr 12 720	kr 14 846

Leilighet	Rom	Bruksareal (BRA-i)	Gulvareal (GUA)	Balkong/ Terrasse (TBA)	Innglasset balkong (BRA-b)	Sportsbod (BRA-e)	Totalpris	Innskudd	Andel fellesgjeld	Felleskost pr. mnd	Renter	Sum felleskost. pr. mnd år 1-5	Sum felleskost. pr. mnd fra år 6
A-H0504	2-roms	35,5	35,5	8,7	0	2,5	kr 4 170 000	kr 2 085 000	kr 2 085 000	kr 1 741	kr 10 464	kr 12 706	kr 14 831
A-H0505	3-roms	88,6	88,6	5,3	24	5,0	kr 7 970 000	kr 3 985 000	kr 3 985 000	kr 4 346	kr 20 000	kr 24 846	kr 28 909
A-H0601	1-roms	35,7	35,7	0,0	20	2,5	kr 4 270 000	kr 2 135 000	kr 2 135 000	kr 1 751	kr 10 715	kr 12 966	kr 15 143
A-H0602	3-roms	101,8	101,8	7,8	21	5,0	kr 8 470 000	kr 4 235 000	kr 4 235 000	kr 4 993	kr 21 255	kr 26 748	kr 31 066
A-H0603	2-roms	35,8	35,8	8,9	0	2,5	kr 4 270 000	kr 2 135 000	kr 2 135 000	kr 1 756	kr 10 715	kr 12 971	kr 15 148
A-H0604	2-roms	35,5	35,5	8,7	0	2,5	kr 4 270 000	kr 2 135 000	kr 2 135 000	kr 1 741	kr 10 715	kr 12 956	kr 15 133
A-H0605	3-roms	88,6	88,6	5,3	24	5,0	kr 8 070 000	kr 4 035 000	kr 4 035 000	kr 4 346	kr 20 251	kr 25 097	kr 29 211
A-H0701	1-roms	35,7	35,7	0,0	20	2,5	kr 4 270 000	kr 2 135 000	kr 2 135 000	kr 1 751	kr 10 715	kr 12 966	kr 15 143
A-H0702	3-roms	102,0	102,0	7,8	21	5,0	kr 8 570 000	kr 4 285 000	kr 4 285 000	kr 5 003	kr 21 506	kr 27 009	kr 31 378
A-H0703	2-roms	35,8	35,8	8,9	0	2,5	kr 4 270 000	kr 2 135 000	kr 2 135 000	kr 1 756	kr 10 715	kr 12 971	kr 15 148
A-H0704	2-roms	35,5	35,5	9,0	0	2,5	kr 4 270 000	kr 2 135 000	kr 2 135 000	kr 1 741	kr 10 715	kr 12 956	kr 15 133
A-H0705	3-roms	88,6	88,6	5,0	24	5,0	kr 8 270 000	kr 4 135 000	kr 4 135 000	kr 4 346	kr 20 753	kr 25 599	kr 29 815
A-H0801	1-roms	35,7	35,7	0,0	20	2,5	<b>SOLGT</b>						
A-H0802	3-roms	102,0	102,0	7,8	21	5,0	kr 8 770 000	kr 4 385 000	kr 4 385 000	kr 5 003	kr 22 008	kr 27 511	kr 31 981
A-H0803	2-roms	35,8	35,8	8,9	0	2,5	<b>SOLGT</b>						
A-H0804	4-roms	125,9	125,9	14,0	24	5,0	kr 13 270 000	kr 6 635 000	kr 6 635 000	kr 6 175	kr 33 300	kr 39 975	kr 46 740

Leilighet	Rom	Bruksareal (BRA-i)	Gulvareal (GUA)	Balkong/ Terrasse (TBA)	Innglasset balkong (BRA-b)	Takterrasse/ parkering (BRA-e)	Sportsbod (BRA-e)	Totalpris	Innskudd	Andel fellesgjeld	Felleskost pr. mnd	Renter	Sum felleskost. pr. mnd år 1-5	Sum felleskost. pr. mnd fra år 6
B-H0101	2-roms + Mezz	50,5	73,9	21,2	0	0	5,0	kr 5 670 000	kr 2 835 000	kr 2 835 000	kr 2 477	kr 14 228	kr 17 205	kr 20 096
B-H0102	2-roms + Mezz	50,3	75,1	20,9	0	0	5,0	kr 5 670 000	kr 2 835 000	kr 2 835 000	kr 2 467	kr 14 228	kr 17 195	kr 20 086
B-H0103	2-roms + Mezz	33,5	52,9	9	0	0	2,5	<b>SOLGT</b>						
B-H0104	2-roms + Mezz	50	80,4	18,6	0	0	5,0	kr 5 870 000	kr 2 935 000	kr 2 935 000	kr 2 452	kr 14 730	kr 17 683	kr 20 675
B-H0105	2-roms + Mezz	50,1	75,2	24,5	0	0	5,0	kr 5 970 000	kr 2 985 000	kr 2 985 000	kr 2 457	kr 14 981	kr 17 938	kr 20 982
B-H0201	4-roms	93,8	93,8	10,5	18	0	5,0	kr 8 370 000	kr 4 185 000	kr 4 185 000	kr 4 601	kr 21 004	kr 26 104	kr 30 371
B-H0202	2-roms	38,5	38,5	5,7	0	0	2,5	<b>SOLGT</b>						
B-H0203	2-roms	38,6	38,6	6	0	0	2,5	<b>SOLGT</b>						
B-H0204	4-roms	81,9	81,9	7,6	16,1	0	5,0	kr 8 370 000	kr 4 185 000	kr 4 185 000	kr 4 017	kr 21 004	kr 25 521	kr 29 788
B-H0301	4-roms	93,8	93,8	9,7	17,9	0	5,0	kr 8 470 000	kr 4 235 000	kr 4 235 000	kr 4 601	kr 21 255	kr 26 355	kr 30 673
B-H0302	2-roms	38,5	38,5	6,4	0	0	2,5	<b>SOLGT</b>						
B-H0303	2-roms	38,6	38,6	5,7	0	0	2,5	<b>SOLGT</b>						
B-H0304	4-roms	81,9	81,9	8	16,1	0	5,0	kr 8 520 000	kr 4 260 000	kr 4 260 000	kr 4 017	kr 21 380	kr 25 897	kr 30 240
B-H0401	4-roms	93,8	93,8	10,5	18	0	5,0	<b>SOLGT</b>						
B-H0402	2-roms	38,5	38,5	5,7	0	0	2,5	<b>SOLGT</b>						
B-H0403	2-roms	38,6	38,6	6	0	0	2,5	<b>SOLGT</b>						
B-H0404	4-roms	82	82	7,6	16,1	0	5,0	kr 8 670 000	kr 4 335 000	kr 4 335 000	kr 4 022	kr 21 757	kr 26 278	kr 30 698
B-H0501	4-roms	93,8	93,8	9,7	18	0	5,0	kr 8 670 000	kr 4 335 000	kr 4 335 000	kr 4 601	kr 21 757	kr 26 857	kr 31 277
B-H0502	2-roms	38,5	38,5	6,4	0	0	2,5	<b>SOLGT</b>						
B-H0503	2-roms	38,6	38,6	5,7	0	0	2,5	<b>SOLGT</b>						
B-H0504	4-roms	82	82	8	16,1	0	5,0	kr 8 820 000	kr 4 410 000	kr 4 410 000	kr 4 022	kr 22 133	kr 26 655	kr 31 151
B-H0601	4-roms	93,8	93,8	9,7	17,9	0	5,0	kr 8 870 000	kr 4 435 000	kr 4 435 000	kr 4 601	kr 22 258	kr 27 359	kr 31 881
B-H0602	2-roms	38,5	38,5	6,4	0	0	2,5	kr 4 420 000	kr 2 210 000	kr 2 210 000	kr 1 888	kr 11 092	kr 13 480	kr 15 733
B-H0603	2-roms	38,6	38,6	5,7	0	0	2,5	kr 4 420 000	kr 2 210 000	kr 2 210 000	kr 1 893	kr 11 092	kr 13 485	kr 15 738

Leilighet	Rom	Bruksareal (BRA-i)	Gulvareal (GUA)	Balkong/ Terrasse (TBA)	Innglasset balkong (BRA-b)	Takterrasse/ parkering (BRA-e)	Sportsbod (BRA-e)	Totalpris	Innskudd	Andel fellesgjeld	Felleskost pr. mnd	Renter	Sum felleskost. pr. mnd år 1-5	Sum felleskost. pr. mnd fra år 6
B-H0604	4-roms	82	82	8	16,1	0	5,0	kr 8 970 000	kr 4 485 000	kr 4 485 000	kr 4 022	kr 22 509	kr 27 031	kr 31 604
B-H0701	4-roms	93,9	93,9	9,7	23	56,5/ink. park	5,0	<b>SOLGT</b>						
B-H0702	2-roms	38,5	38,5	6,4	0	0	2,5	kr 4 520 000	kr 2 260 000	kr 2 260 000	kr 1 888	kr 11 343	kr 13 731	kr 16 035
B-H0703	4-roms	123,2	123,2	13,6	21,2	56,5/ink. park	5,0	<b>SOLGT</b>						



Leilighet	Rom	Bruksareal (BRA-i)	Gulvareal (GUA)	Balkong/ Terrasse (TBA)	Sportsbod (BRA-e)	Totalpris	Innskudd	Andel fellesgjeld	Felleskost pr. mnd	Renter	Sum felleskost. pr. mnd år 1-5	Sum felleskost. pr. mnd fra år 6
C-H0101	1-roms	25,3	25,3	4,9	2,5	kr 3 370 000	kr 1 685 000	kr 1 685 000	kr 1 241	kr 8 457	kr 10 198	kr 11 916
C-H0102	2-roms	35,6	35,6	6,4	2,5	kr 3 970 000	kr 1 985 000	kr 1 985 000	kr 1 746	kr 9 962	kr 12 209	kr 14 232
C-H0103	2-roms	71,2	71,2	11,2	5,0		-	-	kr 3 492	-	kr 3 992	kr 3 992
C-H0104	2-roms	63,5	63,5	9,1	5,0		-	-	kr 3 115	-	kr 3 615	kr 3 615
C-H0105	2-roms	37,5	37,5	9,9	2,5	kr 3 970 000	kr 1 985 000	kr 1 985 000	kr 1 839	kr 9 962	kr 12 302	kr 14 326
C-H0111	2-roms	38,1	38,1	8,8	2,5	kr 4 070 000	kr 2 035 000	kr 2 035 000	kr 1 869	kr 10 213	kr 12 582	kr 14 657
C-H0112	2-roms	50,5	50,5	13,9	5,0	kr 4 870 000	kr 2 435 000	kr 2 435 000	kr 2 477	kr 12 221	kr 15 198	kr 17 681
C-H0113	2-roms	40,2	40,2	11,0	2,5	kr 4 070 000	kr 2 035 000	kr 2 035 000	kr 1 972	kr 10 213	kr 12 685	kr 14 760
C-H0114	2-roms	50,3	50,3	12,9	5,0	kr 5 270 000	kr 2 635 000	kr 2 635 000	kr 2 467	kr 13 225	kr 16 192	kr 18 878
C-H0115	3-roms	75,9	75,9	16,5	5,0	kr 6 970 000	kr 3 485 000	kr 3 485 000	kr 3 723	kr 17 491	kr 21 714	kr 25 267
C-H0201	2-roms	37,5	37,5	0,0	2,5	kr 3 970 000	kr 1 985 000	kr 1 985 000	kr 1 839	kr 9 962	kr 12 302	kr 14 326
C-H0202	2-roms	36,0	36,0	0,0	2,5	kr 3 970 000	kr 1 985 000	kr 1 985 000	kr 1 766	kr 9 962	kr 12 228	kr 14 252
C-H0203	2-roms	37,4	37,4	0,0	2,5	kr 3 970 000	kr 1 985 000	kr 1 985 000	kr 1 834	kr 9 962	kr 12 297	kr 14 321
C-H0301	3-roms	86,0	86,0	6,1	5,0	kr 7 470 000	kr 3 735 000	kr 3 735 000	kr 4 218	kr 18 745	kr 23 464	kr 27 272
C-H0302	4-roms m/hybel	81,9	81,9	7,7	5,0	kr 6 970 000	kr 3 485 000	kr 3 485 000	kr 4 017	kr 17 491	kr 22 008	kr 25 561
C-H0303	2-roms	36,0	36,0	0,0	2,5	kr 4 070 000	kr 2 035 000	kr 2 035 000	kr 1 766	kr 10 213	kr 12 479	kr 14 554
C-H0304	3-roms	64,7	64,7	7,7	5,0	kr 5 170 000	kr 2 585 000	kr 2 585 000	kr 3 174	kr 12 974	kr 16 647	kr 19 283
C-H0305	4-roms m/hybel	89,7	89,7	6,9	5,0	kr 7 570 000	kr 3 785 000	kr 3 785 000	kr 4 400	kr 18 996	kr 23 896	kr 27 755
C-H0401	3-roms	86,1	86,1	6,1	5,0	kr 7 570 000	kr 3 785 000	kr 3 785 000	kr 4 223	kr 18 996	kr 23 719	kr 27 579
C-H0402	4-roms m/hybel	81,9	81,9	7,7	5,0	kr 6 970 000	kr 3 485 000	kr 3 485 000	kr 4 017	kr 17 491	kr 22 008	kr 25 561
C-H0403	2-roms	36,0	36,0	0,0	2,5	kr 4 170 000	kr 2 085 000	kr 2 085 000	kr 1 766	kr 10 464	kr 12 730	kr 14 856
C-H0404	3-roms	64,7	64,7	7,7	5,0	kr 5 270 000	kr 2 635 000	kr 2 635 000	kr 3 174	kr 13 225	kr 16 898	kr 19 585
C-H0405	4-roms m/hybel	89,8	89,8	6,9	5,0	kr 7 670 000	kr 3 835 000	kr 3 835 000	kr 4 405	kr 19 247	kr 24 152	kr 28 062
C-H0501	3-roms	86,1	86,1	6,1	5,0	kr 7 670 000	kr 3 835 000	kr 3 835 000	kr 4 223	kr 19 247	kr 23 970	kr 27 880



Leilighet	Rom	Bruksareal (BRA-i)	Gulvareal (GUA)	Balkong/ Terrasse (TBA)	Sportsbod (BRA-e)	Totalpris	Innskudd	Andel fellesgjeld	Felleskost pr. mnd	Renter	Sum felleskost. pr. mnd år 1-5	Sum felleskost. pr. mnd fra år 6
C-H0502	4-roms m/hybel	81,9	81,9	7,7	5,0	kr 7 070 000	kr 3 535 000	kr 3 535 000	kr 4 017	kr 17 742	kr 22 259	kr 25 863
C-H0503	2-roms	36,0	36,0	0,0	2,5	kr 4 170 000	kr 2 085 000	kr 2 085 000	kr 1 766	kr 10 464	kr 12 730	kr 14 856
C-H0504	3-roms	64,7	64,7	7,7	5,0	kr 5 370 000	kr 2 685 000	kr 2 685 000	kr 3 174	kr 13 476	kr 17 149	kr 19 887
C-H0505	4-roms	89,7	89,7	6,9	5,0	kr 7 670 000	kr 3 835 000	kr 3 835 000	kr 4 400	kr 19 247	kr 24 147	kr 28 057
C-H0601	3-roms	86,0	86,0	6,1	5,0	kr 7 970 000	kr 3 985 000	kr 3 985 000	kr 4 218	kr 20 000	kr 24 718	kr 28 781
C-H0602	3-roms	81,9	81,9	7,7	5,0	kr 7 270 000	kr 3 635 000	kr 3 635 000	kr 4 017	kr 18 243	kr 22 761	kr 26 467
C-H0603	2-roms	36,0	36,0	0,0	2,5	kr 4 270 000	kr 2 135 000	kr 2 135 000	kr 1 766	kr 10 715	kr 12 981	kr 15 158
C-H0604	3-roms	64,7	64,7	7,7	5,0	kr 5 470 000	kr 2 735 000	kr 2 735 000	kr 3 174	kr 13 726	kr 17 400	kr 20 189
C-H0605	4-roms	89,8	89,8	6,9	5,0	kr 7 770 000	kr 3 885 000	kr 3 885 000	kr 4 405	kr 19 498	kr 24 403	kr 28 364
C-H0701	3-roms	86,1	86,1	6,1	5,0	kr 8 070 000	kr 4 035 000	kr 4 035 000	kr 4 223	kr 20 251	kr 24 974	kr 29 088
C-H0702	3-roms	81,9	81,9	7,7	5,0	kr 7 470 000	kr 3 735 000	kr 3 735 000	kr 4 017	kr 18 745	kr 23 263	kr 27 071
C-H0703	2-roms	36,0	36,0	0,0	2,5	kr 4 270 000	kr 2 135 000	kr 2 135 000	kr 1 766	kr 10 715	kr 12 981	kr 15 158
C-H0704	3-roms	64,7	64,7	7,7	5,0	kr 5 670 000	kr 2 835 000	kr 2 835 000	kr 3 174	kr 14 228	kr 17 902	kr 20 792
C-H0705	4-roms	89,7	89,7	6,9	5,0	kr 7 970 000	kr 3 985 000	kr 3 985 000	kr 4 400	kr 20 000	kr 24 900	kr 28 963

Leilighet	Rom	Bruksareal (BRA-i)	Gulvareal (GUA)	Balkong/ Terrasse (TBA)	Sportsbod (BRA-e)	Totalpris	Innskudd	Andel fellesgjeld	Felleskost pr. mnd	Renter	Sum felleskost. pr. mnd år 1-5	Sum felleskost. pr. mnd fra år 6
D-H0101	1-roms + Mezz	25,9	40,7	4,8	2,5	SOLGT						
D-H0102	3-roms + Mezz	53,6	83,7	16,4	5,0	kr 6 170 000	kr 3 085 000	kr 3 085 000	kr 2 629	kr 15 483	kr 18 612	kr 21 757
D-H0103	1-roms + Mezz	35,5	51,7	5	2,5	SOLGT						
D-H0104	1-roms + Mezz	25,3	40,8	6	2,5	SOLGT						
D-H0105	3-roms + Mezz	51,6	81,4	22,7	5,0	SOLGT						
D-H0111	2-roms + Mezz	56,5	75,3	29,5	5,0	kr 6 170 000	kr 3 085 000	kr 3 085 000	kr 2 771	kr 15 483	kr 18 754	kr 21 900
D-H0112	2-roms + Mezz	38	61,2	27,6	2,5	kr 4 670 000	kr 2 335 000	kr 2 335 000	kr 1 864	kr 11 719	kr 14 083	kr 16 463
D-H0201	4-roms	80,3	80,3	6,1	5,0	kr 7 670 000	kr 3 835 000	kr 3 835 000	kr 3 938	kr 19 247	kr 23 686	kr 27 596
D-H0202	3-roms	52,3	52,3	5,3	5,0	kr 5 170 000	kr 2 585 000	kr 2 585 000	kr 2 565	kr 12 974	kr 16 039	kr 18 674
D-H0203	2-roms	35,2	35,2	0	2,5	SOLGT						
D-H0204	3-roms	55,4	55,4	5,4	5,0	kr 5 220 000	kr 2 610 000	kr 2 610 000	kr 2 717	kr 13 099	kr 16 316	kr 18 977
D-H0205	4-roms	83,5	83,5	7,2	5,0	kr 7 670 000	kr 3 835 000	kr 3 835 000	kr 4 095	kr 19 247	kr 23 843	kr 27 753
D-H0301	4-roms	80,3	80,3	6,1	5,0	kr 7 670 000	kr 3 835 000	kr 3 835 000	kr 3 938	kr 19 247	kr 23 686	kr 27 596
D-H0302	3-roms	52,4	52,4	5,3	5,0	SOLGT						
D-H0303	2-roms	35,2	35,2	0	2,5	SOLGT						
D-H0304	3-roms	55,6	55,6	5,4	5,0	kr 5 270 000	kr 2 635 000	kr 2 635 000	kr 2 727	kr 13 225	kr 16 452	kr 19 138
D-H0305	4-roms	83,3	83,3	7,2	5,0	kr 7 770 000	kr 3 885 000	kr 3 885 000	kr 4 086	kr 19 498	kr 24 084	kr 28 045
D-H0401	4-roms	80,3	80,3	6,1	5,0	SOLGT						
D-H0402	3-roms	52,4	52,4	5,3	5,0	SOLGT						
D-H0403	2-roms	35,2	35,2	0	2,5	SOLGT						
D-H0404	3-roms	55,6	55,6	5,4	5,0	kr 5 370 000	kr 2 685 000	kr 2 685 000	kr 2 727	kr 13 476	kr 16 703	kr 19 440
D-H0405	4-roms	83,5	83,5	7,2	5,0	kr 8 170 000	kr 4 085 000	kr 4 085 000	kr 4 095	kr 20 502	kr 25 097	kr 29 262
D-H0501	4-roms	80,3	80,3	6,1	5,0	SOLGT						
D-H0502	3-roms	52,3	52,3	5,3	5,0	SOLGT						

Leilighet	Rom	Bruksareal (BRA-i)	Gulvareal (GUA)	Balkong/ Terrasse (TBA)	Sportsbod (BRA-e)	Totalpris	Innskudd	Andel fellesgjeld	Felleskost pr. mnd	Renter	Sum felleskost. pr. mnd år 1-5	Sum felleskost. pr. mnd fra år 6
D-H0503	2-roms	35,2	35,2	0	2,5	<b>SOLGT</b>						
D-H0504	3-roms	55,6	55,6	5,4	5,0	kr 5 570 000	kr 2 785 000	kr 2 785 000	kr 2 727	kr 13 977	kr 17 204	kr 20 044
D-H0505	4-roms	83,5	83,5	7,2	5,0	kr 8 370 000	kr 4 185 000	kr 4 185 000	kr 4 095	kr 21 004	kr 25 599	kr 29 866

## PRISLISTE HUS A, B, C OG D

Versjon 9  
Dato 15.09.2024

Prislisten er lagt inn som grunnlag for felleskostnader. Felleskostnadene er beregnet med 5 års avdragsfrihet, estimert nominell rente 6,05 %. Felleskostnader beregnet etter 5 års avdragsfrihet, estimert nominell rente 6,05%. Det tas forbehold om endring av rentevilkår og nedbetalingsplan for fellesgjelden. Endringer i rentenivået over tid, vil gi utslag i felleskostnadene.

### Garasjeplass

Garasjeplass kan kjøpes, så lenge det er ledige plasser, pris fra kr. 550 000,-. Det fremgår av prislisten hvilke leiligheter som evt. har medfølgende p-plass. Felleskostnad garasje kr.: 250,- pr. mnd.

### Oppvarming/varmtvann

Kostnader til strøm, varmtvann og oppvarming av den enkelte leilighet, kan avhengig av de løsninger som velges, bli omfattet av felleskostnadene i sameiet. Forbruk er stipulert til 13,- kr. pr. kvm. + kr. 100,- pr. mnd.

### 50/50 finansieringsordning

Ved kjøp av bolig i borettslaget «Lux Tetra» blir 50% av kjøpesummen finansiert som felleslån. Nedbetalingstiden blir 35 år, og de 5 første årene er avdragsfrie. På enkelte leiligheter vil innskuddet være høyere enn fellesgjelden - dette fremkommer av prislisten

### Fellesgjeld

Fellesgjelden betaler du sammen med felleskostnaden én gang i måneden. Felleskostnad dekker renter og avdrag på fellesgjeld med flytende rente. Om du ønsker å nedbetale hele eller deler av fellesgjelden og på den måten redusere rentekostnadene, kan dette skje årlig. (IN-ordning). Borettslaget er tilknyttet sikringsfondet som garanterer for innbetaling av alle felleskostnader.

### Felleskostnader

Felleskostnader er de faste kostnader knyttet til driftskostnader som borettslaget har. Det kan være kommunale avgifter, vaktmestertjenester, trappe-

vask, forsikring av bygningene og felles energibruk, samt vedlikehold av uteområder, fasader og tak. Felleskostnaden fordeler seg med 30% fast beløp likt for alle andelene og 70% beløp som er arealavhengig. Felleskostnaden fastsettes av borettslag, se prospektvedlegg. Grunnpakke tv/internett er inkl. og er stipulert til 500,- kr. pr. mnd.

### Betingelse

Prisene er faste. 5% forskudd på total kjøpesum skal betales. Resterende kjøpesum + omkostninger skal betales ved overtakelse. Selger står fritt til å regulere prisen på usolgte leiligheter.

### Omkostninger

I tillegg til kjøpesummen i prisliste skal det på overtakelsestidspunktet betales omkostninger på kr 23 240,-. Omkostningene dekker blant annet andel av dokumentavgiften, andelskapitalen, tinglysingsgebyr, tilknytningsutgifter, byggvask og lignende.

### Andelskapital

Andelskapitalen er borettslagets egenkapital og er pålydende 10 000,- og betales i forbindelse med oppgjør/overtakelsen.

### Se salgsoppgave

For mer detaljert informasjon om punktene, se prospekt, prospekt- vedlegg og salgsoppgave.

Se: [www.lux-tetra.no](http://www.lux-tetra.no) eller kontakt megler.